



189 900 €

Appartement Trets 3 pièce(s) 73.77 m2

04 42 92 04 00

Nestenn Trets
6 boulevard de la République
13530 Trets

N° Mandat : 1540 / Réf : 2358

Votre agence immobilière Nestenn Trets vous propose à la vente ce bel appartement T3/4 d'environ 80m² au sol. Il est situé au centre ville de Trets hors des remparts mais proche de toutes commodités et notamment de stationnement. Celui-ci se compose d'un salon/séjour avec cuisine ouverte semi-équipée, d'une salle de bain avec WC séparé et de deux chambres avec mezzanine pouvant servir de coin bureau ou dressing. Mandat n°1540 Honoraire charge vendeur
Prix : 199900 €



3 pièces



2 chambres



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



2 ème etage



73.77 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5

A

6 à 10

B

11 à 20

C

21 à 35

D

36 à 55

E

56 à 80

F

> 80

G

Forte émission de GES

LOGEMENT

4

kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50

A

51 à 90

B

91 à 150

C

151 à 230

D

231 à 330

E

331 à 450

F

> 450

G

Logement énergivore

LOGEMENT

136

kWh_{EP}/m².an

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 830 € et 1 160 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES